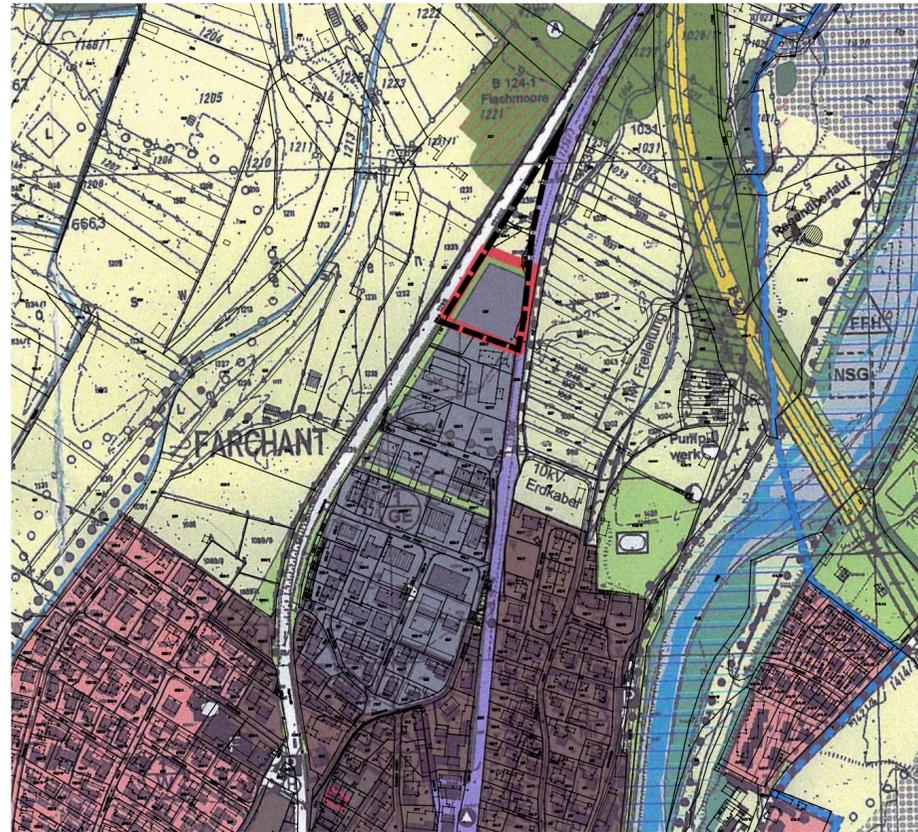


# AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

## 1. ÄNDERUNG (rot gekennzeichnet)



### PLANZEICHENERKLÄRUNG

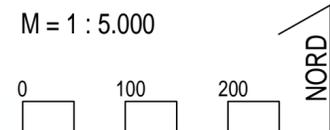
(Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß des wirksamen Flächennutzungsplanes)

# DARSTELLUNG DER 4. ÄNDERUNG

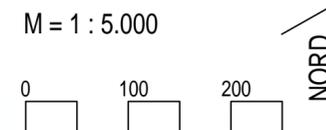


### PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung
-  Gewerbegebiet
-  Grünfläche zur Eingrünung



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019  
Bezugssystem Lage: UTM-System



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019  
Bezugssystem Lage: UTM-System

# VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Farchant hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Farchant hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom ..... festgestellt. Farchant, den .....

.....  
Martin Wohlketzetter  
Erster Bürgermeister



7. Das Landratsamt Garmisch-Partenkirchen hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gem. § 6 BauGB genehmigt. Garmisch-Partenkirchen, den .....

.....  
Martin Wohlketzetter  
Erster Bürgermeister



8. Ausgefertigt  
Farchant, den .....

.....  
Martin Wohlketzetter  
Erster Bürgermeister



9. Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am ..... gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Farchant zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen. Farchant, den .....



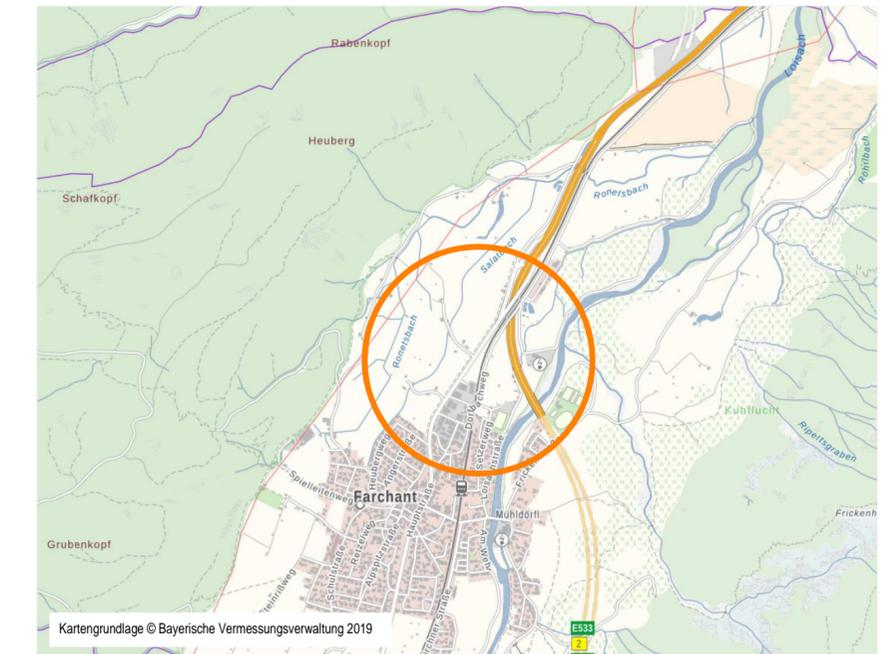
# GEMEINDE FARCHANT LANDKREIS GARMISCH-PARTENKIRCHEN

## 4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

Fassung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

### ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M = 1 : 25.000



### ENTWURFSVERFASSER:

**WipflerPLAN**

Architekten Stadtplaner  
Bauingenieure  
Vermessungsingenieure  
Erschließungsträger

Hohenwarter Straße 124  
85276 Pfaffenhofen  
Tel.: 08441 5046-0  
Fax: 08441 409204  
E-Mail: info@wipflerplan.de

PFÄFFENHOFEN, DEN 01.10.2019  
GEÄNDERT,